

【門真市泉町・松葉町北地区事業推進調査】 アンケート結果概要について

時下ますますご清祥のこととお慶び申し上げます。

平成26年2月から3月にかけて実施いたしました門真市泉町・松葉町北地区事業推進調査アンケートにつきまして、皆様のご協力をいただき、誠にありがとうございました。

この度、アンケートの結果概要をまとめましたので、ご報告させていただきます。

本アンケートの結果を踏まえ、今後ともより良いまちづくりに努めてまいりますので、倍旧のご理解、ご協力を賜りますようお願い申し上げます。

■ 調査の概要

1. 調査対象

右図破線区域内の土地または建物に関する権利をお持ちの方(門真市及び一部公衆道路敷の土地の権利者等は除く)



2. 調査方法

アンケート票の郵送

3. 調査期間

平成26年2月から3月

門真市では、市民みんなで創る人・まち“元気”体感都市門真の実現を目指して策定された「門真市第5次総合計画」に基づき、平成24年3月に策定された「門真市都市計画マスタープラン」におきまして、北部地域の木造賃貸住宅等が密集する区域については、安全な市街地の形成や居住水準の向上を図るため、住宅市街地総合整備事業をはじめ、様々な事業手法を統合的に活用し、計画的な市街地整備に努めることとなっております。

北部地域の泉町・松葉町におきましても、狭隘な道路に老朽化した木造住宅等が建ち並んでいる箇所が多いため、地震等の災害が発生すれば、火災延焼の危険性、建物の倒壊による避難困難性または消防車等の緊急車両が通行できなくなる恐れがあります。

その様なことから、本市といたしましても、道路拡幅や避難できる公園等の公共施設整備と併せ、耐火・耐震性のある建物への建替え誘導をするとともに、廃校となった旧小学校跡地を活用しながら、安全・安心で定住魅力ある災害に強いまちづくりの事業検討を進めているところであります。

本アンケートは、泉町の一部及び松葉町の一部の土地・建物所有者の方々におきまして、土地・建物の権利状況やまちづくりに関する意識を把握し、「安全・安心で定住魅力ある災害に強いまちづくり」を推進するための基礎資料とすることを目的として実施したものです。

なお、本アンケート結果概要についてなどの集計結果については、今後のまちづくりの推進を図る上で、公表する場合がございますので、ご了承いただきますようお願い申し上げます。

■ 回収の状況

1. 調査対象件数から見た回収率

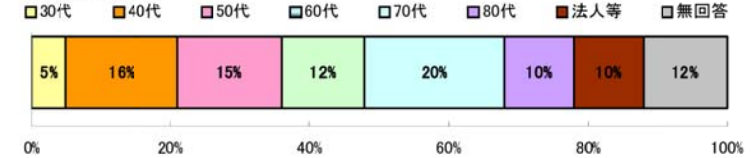
集計対象件数	156件	100.0%
アンケート票回収済み	74件	47.4%
未回収	82件	52.6%

※ 複数の権利を持つ場合も、1人を1件として集計

※ 権利の共有者は、それぞれ1人を1件として集計

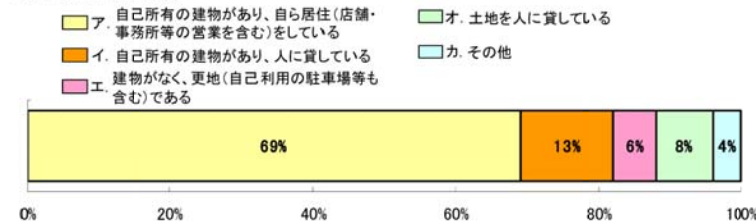
■ 集計結果

1. 回答者の年齢

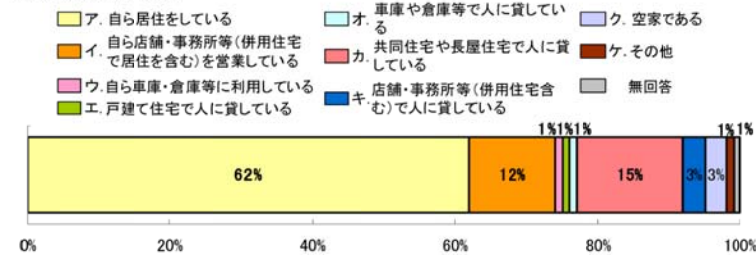


50歳以上の個人権利者の方が回答者の半数以上を占めています。

2. 土地の利用状況

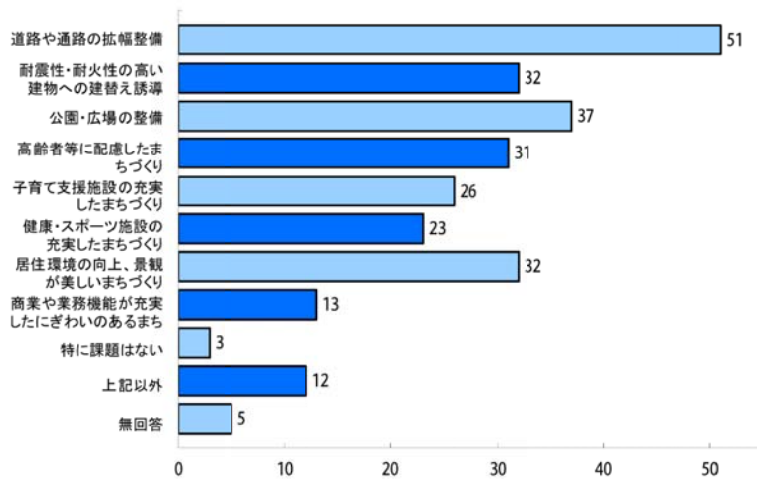


3. 建物の利用状況



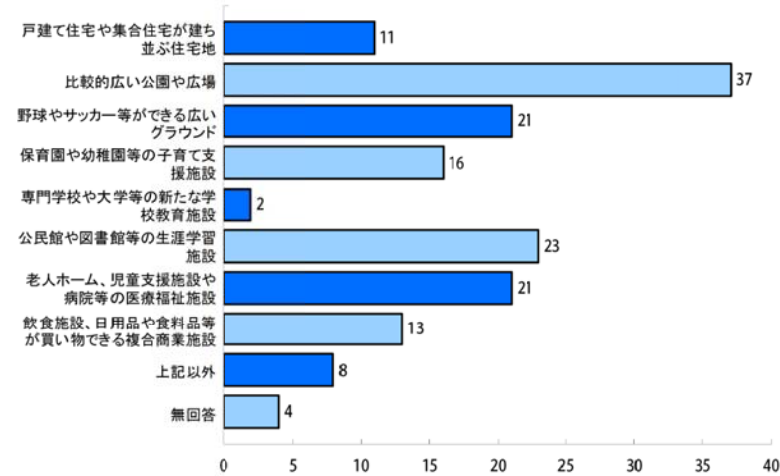
自ら居住(店舗・事務所等の営業を含む)をしている方が、大半を占めています。

4. まちづくりにおいて重要となる課題(複数回答)



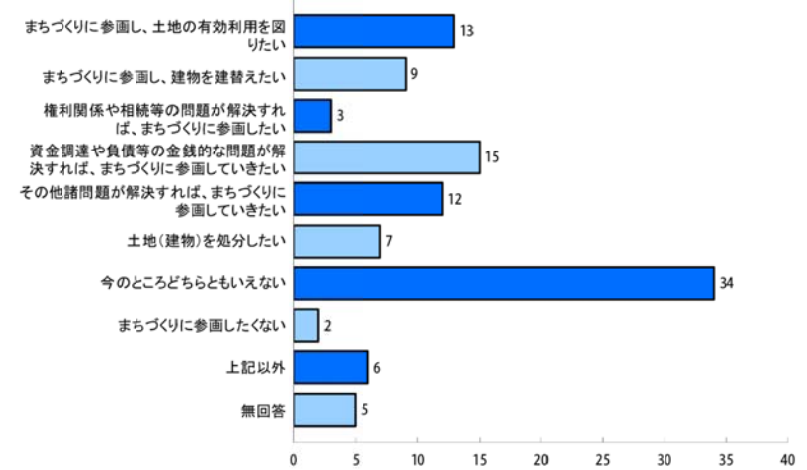
「道路の拡幅整備」「公園・広場の整備」など、公共施設の未整備を課題に挙げる方が多くみられました。

5. 北小学校廃校跡地の活用(複数回答)



「公園や広場」など、まちづくりの課題に挙げたものが望まれる結果となりました。

6. まちづくりへの参画意向(複数回答)



■ 今後のまちづくりについて

今後も引き続き、皆様のご意向やご意見をお聞きしながら、まちづくりの整備イメージや計画を検討していきたいと考えております。

また、自由意見欄にご記入いただいた貴重なご意見、ご要望についても検討を行ってまいります。

【門真市泉町・松葉町北地区事業推進調査】

調査に関するお問合せ先

〔事業推進調査に関する担当〕

門真市 まちづくり部 まちづくり推進課

〒571-8585

大阪府門真市中町1番1号

電話番号 06-6902-1231 (代表)

電話番号 06-6902-6311 (まちづくり推進課直通)